

PODER LEGISLATIVO



PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO,
ANTÁRTIDA E ISLAS DEL ATLÁNTICO

SUR

LEGISLADORES

Nº **304**

PERÍODO LEGISLATIVO

2003

EXTRACTO

P.E.P. NOTA Nº 093/03 Solicitando se incorpore en el Proyecto de Presupuesto Anual 2004 (asunto 188/03) el tratamiento del Convenio 7184 ratificado por Decreto provincial 2460 suscripto con la Armada Argentina para su tratamiento.

Entró en la Sesión

27/11/2003

Girado a la Comisión

2

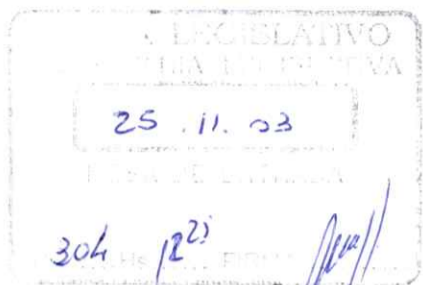
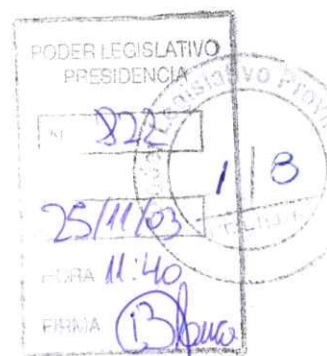
Nº:

Orden del día Nº:



Provincia de Tierra del Fuego,
Antártida e Islas del Atlántico Sur

República Argentina



NOTA N° **93**
GOB.

USHUAIA, 21 NOV. 2003

SEÑOR PRESIDENTE:

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en mi carácter de Gobernador de la Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, con el objeto de poner a vuestro conocimiento el compromiso asumido por parte del Ejecutivo, de incorporar en el tratamiento de la Ley de Presupuesto Anual 2004, el monto al que asciende la suma necesaria para el efectivo cumplimiento de la obligación contemplada en la Cláusula 6° del Acuerdo Marco suscripto entre LA PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO, ANTÁRTIDA E ISLAS DEL ATLÁNTICO SUR Y EL ESTADO MAYOR ARGENTINO – ARMADA ARGENTINA, de fecha 12 de Diciembre de 2002, registrado bajo el N° 7184, ratificado por Dec.N° 2460/02, el cual se traduce en la construcción en el Aeropuerto Internacional Ushuaia “Malvinas Argentinas”, de un HANGAR a favor de LA ARMADA, obra con cargo exclusivo de LA PROVINCIA, como contraprestación de cesiones efectuadas oportunamente por parte de LA ARMADA a la entonces Gobernación del Territorio Nacional de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, respecto de la transferencia gratuita que se nos hiciera de la propiedad del inmueble ubicado en la Península de Ushuaia, donde se halla establecido actualmente el A.I.U.M.A. Dicho compromiso proviene del Convenio celebrado entre las partes mencionadas anteriormente de fecha 16 de Diciembre de 1986 y que a la fecha se encuentran aún pendientes de cumplimiento.

Sin otro particular, saludo a Ud. con atenta y distinguida consideración.

AGREGADO:
Lo indicado
en el texto

AL SEÑOR PRESIDENTE
DE LA LEGISLATURA PROVINCIAL
Dn. Daniel Oscar GALLO
S / D

Carlos Manfredotti
GOBERNADOR
Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur



*Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur
República Argentina
Poder Ejecutivo*

USHUAIA,

13 DIC. 2002

VISTO el Expediente N° 11487/01 del registro de esta Gobernación; y

CONSIDERANDO:

Que mediante el mismo, tramita la suscripción de un Acuerdo Marco relacionado con la regularización nulidad y/o reemplazo de Convenios pactados en su oportunidad, celebrado entre la Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, representada por el señor Gobernador Dn. Carlos MANFREDOTTI "ad referéndum" de la Legislatura Provincial y el Estado Nacional Argentino - Ministerio de Defensa - Estado Mayor General de la Armada, representada por el señor Comandante del Área Naval Austral, Contraalmirante Dn. Alejandro KENNY.

Que el mismo fue suscripto con fecha doce (12) de diciembre de 2002, y se encuentra registrado bajo el N° 7184, resultando procedente su ratificación.

Que el suscripto se encuentra facultado para dictar el presente acto administrativo, en virtud de lo dispuesto por el artículo 135° de la Constitución Provincial.

Por ello:

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO,
ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR
D E C R E T A:

ARTICULO 1°.- Ratifíquese en sus dieciseis (16) cláusulas el Acuerdo Marco, suscripto el día doce (12) de diciembre de 2002, registrado bajo el N° 7184 y celebrado entre la Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, representada por el señor Gobernador Dn. Carlos MANFREDOTTI y el Estado Nacional Argentino - Ministerio de Defensa - Estado Mayor de la Armada, representada por el señor comandante del Área Naval Austral Contraalmirante Dn. Alejandro KENNY.

ARTICULO 2°.- Remítase copia del presente a la Legislatura Provincial a los fines previstos por los artículos 105° Inciso 7°) y 135° Inciso 1°) de la Constitución Provincial.

ARTICULO 3°.- Comuníquese, dése al Boletín Oficial de la Provincia y archívese.

2460

DECRETO N°



Hector Gaspar Cardozo
Ministro de Economía
Obras y Servicios Públicos

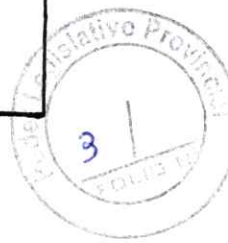
Carlos Manfredotti
GOBERNADOR
Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas

RICARDO E. CHEUQUEMAN
Jefe Dpto. Control y Registro
D.G.D. - S.L. y T.

G.T.F.
CONVENIO REGISTRADO
FECHA: 12 DIC. 2002
BAJON° 7184
RICARDO E. CHEUQUEMAN
Jefe Dpto. Control y Registro
D.G.D. - S.L. y T.



“ACUERDO MARCO ENTRE EL ESTADO NACIONAL ARGENTINO
– MINISTERIO DE DEFENSA – ESTADO MAYOR GENERAL DE
LA ARMADA Y LA PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO,
ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLÁNTICO SUR”

- - - - -Entre el ESTADO NACIONAL ARGENTINO – MINISTERIO DE DEFENSA – ESTADO MAYOR GENERAL DE LA ARMADA representado en este acto por el Señor Comandante del AREA NAVAL AUSTRAL, Contraalmirante Don. Alejandro KENNY, con domicilio en calles San Martín y Yaganes de la ciudad de Ushuaia, Provincia de TIERRA DEL FUEGO ANTÁRTIDA E ISLAS DEL ATÁNTICO SUR, "Ad Referéndum" del Señor JEFE DEL ESTADO MAYOR GENERAL DE LA ARMADA, en adelante "LA ARMADA" por una parte, y por la otra la PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO, ANTÁRTIDA E ISLAS DEL ATÁNTICO SUR representada en este acto por el Señor Gobernador de la Provincia Don Carlos MANFREDOTTI, con domicilio en la Avenida San Martín N° 450, de la misma Ciudad, en adelante "LA PROVINCIA" se conviene en celebrar el presente Acuerdo sujeto a las cláusulas que se indican a continuación: - - - - -

CLAUSULA PRIMERA: "LA PROVINCIA", conforme lo dispone la Cláusula Séptima del Convenio de fecha 30/04/97, el cual se incorpora como Anexo 1, se obliga a cancelar ante la Dirección Provincial de Servicios Sanitarios la deuda correspondiente al 50% del pago de dicho servicio en la "Ex-ESTACION AERONAVAL USHUAIA". El monto de la obligación, será actualizado con sus intereses correspondientes hasta el 01/11/2002, fecha en la cual deberá hacerse efectiva la cancelación de la deuda actual por parte de "LA PROVINCIA" ante el ente competente. La obligación de abonar el 50% del servicio de agua no obstante, se mantendrá hasta la fecha del efectivo traslado por parte de la Dirección Provincial de Aeronáutica, a las nuevas oficinas en el Aeropuerto Internacional Malvinas Argentinas. - - - - -

CLAUSULA SEGUNDA: "LA PROVINCIA" en cumplimiento de lo pactado en el Convenio de fecha 13/08/91, Cláusulas XIII y XVI, sobre regulación de los sectores librados al uso público de las dos bases aeronavales de la Provincia, el cual se incorpora al presente como Anexo 2, por el cual "LA ARMADA" cedió el uso de las instalaciones (quioscos, confiterías espacios de publicidad, estacionamiento, etcétera), instalándose por tales circunstancias el INFUETUR, en la Aeroestación Ushuaia, se obliga a abonar, la deuda existente por el servicio de agua, cuyo monto reclamado por el ente competente al 23/03/01 asciende a PESOS VEITICINCO MIL QUINIENTOS TRECE (\$ 25.513,00), monto que deberá ser actualizado con sus respectivos intereses por parte de "LA PROVINCIA" previo a su cancelación definitiva, la cual deberá realizarse con fecha 01/11/2002. - - - - -

CLAUSULA TERCERA: Conforme a lo estipulado en el Acta Acuerdo de fecha 28 de Marzo de 2001, la cual se incorpora a la presente como Anexo III, y como parte del monto, asignado por "LA PROVINCIA" a "LA ARMADA", en concepto de adelanto de deuda, "LA PROVINCIA" asume la obligación de hacer efectiva la cancelación las deudas por Servicios Públicos (Servicios Sanitarios, Energía Eléctrica y Servicios Portuarios), cuyo monto asciende a la suma de PESOS OCHENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES CON NOVENTA Y OCHO CENTAVOS (\$ 89.993,98), las cuales fueron elevadas oportunamente por "LA ARMADA" con fechas 09/10/2000, 16/11/2000, 12/12/2000 y 08/01/2001. Dicha suma deberá encontrarse debidamente cancelada con fecha 01/11/2002. - - - - -

[Handwritten signature]

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

RICARDO E. CHEUQUEMAN
Jefe Dpto. Control y Registro
D.G.D. - S.L. y T.

G.T.F.
CONVENIO REGISTRADO
FECHA: 12 DIC. 2002
BAJO N° 7184



RICARDO E. CHEUQUEMAN
Jefe Dpto. Control y Registro
D.G.D. - S.L. y T.

CLAUSULA CUARTA: Conforme las condiciones estipuladas en el Convenio de fecha 01/04/1996, el cual se incorpora como Anexo 4, "LA PROVINCIA" reconoce la obligación de pagar la deuda existente por el funcionamiento de la BASE AERONAVAL RIO GRANDE, cuyo monto asciende a PESOS SESENTA MIL (\$ 60.000,00). -----

CLAUSULA QUINTA: "LA PROVINCIA" acepta cumplir conforme surge del Convenio de fecha 11/08/1998, y de las Actas de Entrega de Maquinaria del 01/06/1999 y del Acta de Devolución de Maquinaria de fecha 01/09/1999, todo lo cual se incorpora al presente como Anexo 5, con la obligación emergente de abonar la deuda a favor de "LA ARMADA", en razón del alquiler de las máquinas para la limpieza de pista de Ushuaia, cuyo monto asciende a PESOS NOVENTA Y UN MIL (\$ 91.000,00), constituida dicha cifra por el saldo del año 1998 de PESOS TREINTA Y CINCO MIL (\$ 35.000,00) y PESOS CINCUENTA Y SEIS MIL (\$ 56.000,00) correspondientes a la totalidad del año 1999. -----

CLAUSULA SEXTA: En función de los Convenios de fechas 16/12/1986, 22/07/1987, 02/06/1993 y 17/10/1994, por los cuales se cedieron propiedades pertenecientes al ESTADO NACIONAL - ARMADA ARGENTINA en la Península de Ushuaia para la construcción del Aeropuerto Internacional Ushuaia Malvinas Argentinas (A.I.U.M.A), siendo incorporados como Anexo 6; y atento a las actuales circunstancias económicas por las que atraviesa "LA PROVINCIA" sumada a la actual realidad económica nacional receptada por la Ley Nacional N° 25.344, las partes acuerdan respecto de la construcción, en el A.I.U.M.A, del HANGAR en favor de "LA ARMADA", obra con cargo exclusivo de "LA PROVINCIA", establecer un nuevo plazo de DOS (2) años contados a partir de la firma del presente Acuerdo Marco para la realización de la obra antes mencionada, término durante el cual "LA ARMADA" no exigirá compensaciones ni punitivos por la demora en la realización de la obra de marras. -----

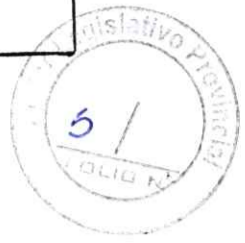
CLAUSULA SEPTIMA: La suma adeudada por "LA PROVINCIA" en concepto de mora en la construcción del hangar, devengada hasta la fecha de firma del Acta Compromiso, labrada el 28 de marzo de 2001, asciende a PESOS DOSCIENTOS SETENTA MIL (\$ 270.000,00), conforme surge del convenio de fecha 8/07/1994, y del Acta Acuerdo de fecha 04/08/1997 los cuales se agregan al presente como Anexo 7. A dicha obligación se sumará a lo adeudado por "LA PROVINCIA" respecto del alquiler de máquinas para la limpieza de la pista de la Estación Aeronaval de Ushuaia, y por el mantenimiento de la BASE NAVAL DE RIO GRANDE. A dicho monto resultante se le deberá descontar la suma de PESOS CIENTO CINCUENTA Y UN MIL (\$ 151.000,00) los cuales fueron adelantados por "LA PROVINCIA" al momento de la firma del Acta Acuerdo de fecha 28-03-01, en concepto de anticipo de pagos por la deuda que la misma mantenía para con "LA ARMADA", dando ello un crédito a favor de "LA ARMADA" de PESOS DOSCIENTOS SETENTA MIL (\$ 270.000,00). -----

CLAUSULA OCTAVA: "LA PROVINCIA" se obliga a abonar a "LA ARMADA" la suma de PESOS DOSCIENTOS SETENTA MIL (\$ 270.000,00), producto de lo contemplado en las Cláusula SÉPTIMA del presente, la cual se desdoblará para su efectivo pago en favor de "LA ARMADA" en dos cuotas iguales equivalentes a PESOS CIENTO TREINTA Y CINCO MIL (\$ 135.000,00). "LA PROVINCIA", se obliga a abonar la Primera y Segunda cuotas acordadas dentro de los TREINTA (30) Y CIENTO VEINTE (120) DIAS CORRIDOS, respectivamente, contados a partir de la firma del presente Acuerdo Marco, de las cuales el 50% de cada una de ellas será abonado en efectivo y el 50% restante se cancelará en Servicios Básicos, siendo parte de la primer cuota que debe ser cancelada, las facturas de Servicios Básicos (Energía Eléctrica y Servicios Sanitarios) elevadas por parte de "LA ARMADA" con fechas 20/09/2001, 28/09/2001, 07/10/2001, 26/10/2001 y 07/11/2001, y que se incorporan como Anexo 8, las

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

RICARDO E. CHEUQUEMAN
Jefe Dpto. Control y Registro
D.G.D. - S.L. y T.

G.T.F.
CONVENIO REGISTRADO
FECHA: 12 DIC. 2002
BAJO N° 7184
RICARDO E. CHEUQUEMAN
Jefe Dpto. Control y Registro
D.G.D. - S.L. T



que totalizan la suma de PESOS SESENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS (\$ 67.500,00).

CLAUSULA NOVENA: Las partes acuerdan que la suma de PESOS VEITINUEVE MIL (\$ 29.000,00) que fueran adelantadas por "LA PROVINCIA" con la firma del Acta Acuerdo de fecha 28-03-01, será imputada en concepto de los gastos generados por el normal cumplimiento del Convenio de Pesca que une a las partes, y que "LA ARMADA" cumple en forma efectiva desde 17/05/1993, agregado al presente como Anexo 9.

CLAUSULA DECIMA: Sobre el monto adeudado en concepto de reparación del Muelle Militar en virtud del convenio de 02/06/1993, y las Actas de Acuerdo del 08/12/1995 y el Acta de Entrega y Recepción de fecha 11/11/1996, incorporados como Anexo 10, el cual a la fecha asciende a PESOS TRESCIENTOS OCHO MIL CIENTO SESENTA Y SEIS (\$ 308.166,00), "LA PROVINCIA" se obliga a:

1) Abonar a "LA ARMADA" antes del 02 de Noviembre de 2002, la suma de PESOS DOSCIENTOS MIL (\$200.000,00) para los trabajos de reparación básicos del actual Muelle Militar AUGUSTO LASERRE, tarea a ser ejecutada por "LA ARMADA".

2) El remanente será destinado a la cancelación de los créditos que "LA ARMADA" mantiene en concepto de deuda histórica, en Servicios Básicos de Agua y Electricidad cuyo monto alcanza la cifra de PESOS CIENTO OCHO MIL CIENTO SESENTA Y SEIS (\$ 108.166,00). Dicha cancelación beneficia a los inmuebles señalados en el Anexo 10, la obligación de marras deberá encontrarse debidamente saldada con fecha 01/11/2002.

CLAUSULA DECIMA PRIMERA: Habiendo "LA PROVINCIA" realizado el trazado de la Ruta Provincial N° 30 en el sector ocupado por el Campo de Antenas Receptoras de la BASE NAVAL USHUIA, propiedad del ESTADO NACIONAL - ARMADA ARGENTINA, lo cual debe ser regularizado, las partes acuerdan:

1) Respecto de los terrenos ocupados por "LA PROVINCIA", esta elevará el pedido formal para la transferencia del dominio de la fracción inmobiliaria a favor del Estado Provincial, junto con los planos del trazado del camino de donde surgirá la ubicación de la porción de terreno a ser cedido por "LA ARMADA" en dicha zona.

2) Las partes someterán dicha solicitud a la aprobación del Sr. Ministro de Defensa de la Nación en cumplimiento de lo dispuesto por la Ley Nacional 23.985 y por su Decreto Reglamentario N° 653/96. De ser afirmativo el pedido, y autorizada la transferencia de la propiedad se efectuará un Convenio entre las partes.

3) En dicho convenio a ser suscripto, se establecerá el monto a ser abonado por "LA PROVINCIA", surgiendo el mismo de la tasación efectuada por el Tribunal de Tasaciones de la Nación. Asimismo quedarán a cargo de "LA PROVINCIA" los gastos de catastro y escrituración realizada por la Escribanía General de la Nación, sobre la porción de terreno a ser transferida.

CLAUSULA DECIMA SEGUNDA: "LA PROVINCIA" declara que la deuda reclamada por las Municipalidades de USHUIA y RIO GRANDE, en concepto de Tasas y Contribuciones Municipales, no debe ser asumida por "LA ARMADA" dado lo dispuesto por los Convenios de fechas 24 de septiembre y 13 de Diciembre de 1985 ratificado por Decreto N° 4692 del Gobierno del Territorio Nacional de TIERRA DEL FUEGO con fecha 23 de diciembre de 1985, los cuales se incorporan como Anexo 11.

CLAUSULA DECIMA TERCERA: "LA PROVINCIA" conforme con los convenios de fecha 01/07/1972, 17/02/1976, 02/06/1987, 13/08/1991, 30/06/1993 y 30/04/1997, los cuales se incorporan al presente como Anexo 12, cede a favor de la "LA ARMADA" el hangar ubicado en la BASE NAVAL

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

RICARDO E. CHEUQUEMAN
Jefe Dpto. Control y Registro

G.T.F.
CONVENIO REGISTRADO
FECHA: 12 DIC. 2002
BAJO N° 7184
RICARDO E. CHEUQUEMAN
Jefe Dpto. Control y Registro
D.G.D. - S.L. y T.



INTEGRADA USHUAIA, donde tiene su asiento actualmente la Dirección Provincial de Aeronáutica. Considerando que la construcción existente al igual que todas aquellas que hayan sido efectuadas en virtud de la liberación al uso público de la, por entonces, Base Aeronaval Ushuaia, son consideradas como accedidas al inmueble, quedando por ello en beneficio de "LA ARMADA".

CLAUSULA DECIMA CUARTA: Las partes acuerdan que las Cláusulas integrantes del presente Acuerdo Marco, anulan y reemplazan las condiciones oportunamente pactadas en los convenios señalados, sirviendo el presente como un reconocimiento de las obligaciones existentes entre las partes firmantes.

CLAUSULA DECIMA QUINTA: Las partes acuerdan, que la totalidad de las divergencias litigiosas que puedan surgirles como consecuencia del presente, las someterán al conocimiento de la Corte Suprema de Justicia de la Nación, renunciando a cualquier otro fuero o jurisdicción, como asimismo, que las notificaciones, comunicaciones o intimaciones judiciales o extrajudiciales que deban practicarse, sólo serán válidas en la medida que se efectivicen en los domicilios descriptos en el encabezamiento de este contrato.

CLAUSULA DECIMA SEXTA: Las partes acuerdan que en un plazo de NOVENTA (90) DIAS CORRIDOS contados a partir de la firma del presente, se reunirán con la finalidad de continuar las negociaciones y tratativas que correspondan a fin de acordar los temas comunes que restan pactar. Los mismos resultan ser:

- 1) La propiedad final del predio ubicado en la Península de Ushuaia reconocido como Ex- Hotel Aeropuerto, identificado catastralmente como Sección I Macizo 60 A Parcelas 2 b y 2 c Plano TF 1-29-94.
- 2) La contraprestación debida a "LA ARMADA" por "LA PROVINCIA" dada la mayor extensión utilizada para la construcción del Aeropuerto Internacional Ushuaia Malvinas Argentinas, conforme el Convenio firmado con fecha 17 de octubre de 1994, y dado que la contraprestación pautaada en el mismo no resulta equitativa actualmente.

En prueba de conformidad, previa lectura y ratificación, de este Acuerdo se suscriben DOS (2) ejemplares de CUATRO (4) fojas cada uno, de un mismo tenor e idéntico efecto en la ciudad de Ushuaia, Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, a los 12 días del mes de Diciembre de 2002.

[Handwritten signatures]

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

RICARDO E. CHEUQUEMAN
Jefe Dpto. Control y Registro
D.G.D. - S.L. y T.



CONVENIO

En la ciudad de Ushuaia, a los dieciséis días del mes de diciembre del año mil novecientos ochenta y seis, entre el TERRITORIO NACIONAL DE TIERRA DEL FUEGO, ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR, representado en este acto por su Gobernador Doctor D. ALFREDO A. FERRO, en adelante LA GOBERNACION, por una parte y por la otra LA ARMADA ARGENTINA, representada en este acto por el señor Jefe del DEPARTAMENTO PROPIEDADES FISCALES, Capitán de Navío D. LUCIO ERNESTO SANGUINETTI, en adelante LA ARMADA, a referendun de la Superioridad, celebran el presente convenio de acuerdo a las directivas impartidas por la COMISION ESPECIAL DE TIERRAS FISCALES del MINISTERIO DE DEFENSA y con la anuencia de su Presidente señor D. HECTOR COMIT, en las siguientes cláusulas y condiciones:-----

PRIMERA: LA ARMADA se compromete a efectuar los trámites necesarios para transferir gratuitamente a LA GOBERNACION la propiedad de un inmueble en la denominada Península de USHUAIA que abarcará parte del sector sur de la referida península, siendo su límite Norte una línea paralela al eje de la futura pista de aviación trazada aproximadamente a trecientos metros (300 metros) del citado eje y los límites Sur, Este y Oeste la costa bañada por el Canal de Beagle, de acuerdo al croquis que integra el presente como ANEXO I.-----

La superficie definitiva del terreno a transferir, medida y lindero sur girán del plano de Mensura y deslinde que confeccionará a su costa LA GOBERNACION, previa conformidad de LA ARMADA y que integrará el presente como ANEXO II.-----

SEGUNDA: Una vez aprobada la mensura, LA GOBERNACION se compromete a alambrar a su costa la fracción cedida en el perímetro lindero a la propiedad fiscal naval.-----

TERCERA: Dado que para acceder a la fracción a transferir es necesario atravesar propiedad fiscal naval, LA ARMADA autoriza a LA GOBERNACION a efectuar el trazado de un camino público a través de la propiedad naval, cuya traza se efectuará de común acuerdo entre las partes. Una vez ejecutado el camino LA GOBERNACION se compromete a su costa a alambrar ambos costados en todo su recorrido, efectuar la mensura y LA ARMADA se compromete a efectuar las cesiones correspondientes para su transferencia a LA GOBERNACION.-----

CUARTA: Las transferencias referidas se efectúan con el cargo de que LA GOBERNACION deberá construir a su costa en los terrenos a transferir, una pista de aviación, infraestructura de apoyo y camino de acceso. Deberá asimismo incluir en la correspondiente licitación la construcción de un hangar integral con edificación interna similar al existente en la BASE AERONAVAL USHUAIA con los servicios correspondientes (agua, luz, gas, cloacas y teléfono) y con una orientación de acceso aproximada N-S, con una calle de rodaje de hormigón, incluyendo un sector también de hormigón para plataforma de estacionamiento de aviones navales de 100 x 35 metros. Asimismo deberá prever el espacio disponible para futura infraestructura aeronaval y construir a su exclusivo cargo un camino de vinculación desde el actual Base Aeronaval a la ruta de acceso al futuro aeropuerto. El hangar y los espacios nombrados serán para uso exclusivo de LA ARMADA debiéndose prever su transferencia definitiva una vez ejecutadas las obras. Las obras relativas al

//S COPIA

RICARDO E. CHEUQUEMAN
Jefe Dpto. Control y Registro
D.G.D. - S.L. y T.

El mencionado cargo deberán estar comenzadas antes del 31 de diciembre de 1989.

QUINTA: En caso de que LA GOBERNACION necesite utilizar roca para la construcción de la pista según lo descripto en la cláusula anterior, LA ARMADA facultará su extracción previa solicitud, del sector Norte del predio fiscal naval. Acordada a las directivas que imparta el Comandante del Area Naval Austral.

SEXTA: La no iniciación de las obras por parte de LA GOBERNACION en el plazo estipulado facultará a LA ARMADA a ampliar o no el mismo, de acuerdo a las razones invocadas por LA GOBERNACION que justifiquen la demora.

En caso de no prorrogarse el plazo o ante el incumplimiento de alguna de las obligaciones asumidas por LA GOBERNACION, LA ARMADA podrá: 1) rescindir unilateralmente el presente convenio sin que genere para LA GOBERNACION derecho a percibir indemnización alguna ni siquiera en concepto de daños y perjuicios. 2) hacer construir por terceros las obras convenidas a exclusivo cargo de LA GOBERNACION.

LA ARMADA deberá comunicar fehacientemente a LA GOBERNACION cualquiera sea la decisión adoptada y en caso que se opte por la rescisión del contrato LA GOBERNACION deberá desalojar los inmuebles de que se trata en un plazo de sesenta (60) días.

SEPTIMA: LA ARMADA cede a LA GOBERNACION a título precario el uso y ocupación del terreno descripto en el ANEXO I, hasta tanto se formalice la transferencia definitiva.

OCTAVA: El presente convenio comenzará a regir a partir de la fecha, recibiendo LA GOBERNACION en este acto la tenencia de las tierras indicadas en el ANEXO I.

En prueba de conformidad las partes firman tres (3) ejemplares de un mismo tenor y a un sólo efecto en el lugar y fecha arriba indicados.

DR. ALFREDO A. FEJEO
GOBERNADOR

LUCIO E. SANGUINETTI
CAPITAN DE NAVIO

HECTOR CONTE
MINISTERIO DE DEFENSA

BUENOS AIRES,

APROBADO: SI - NO



RICARDO E. CHEQUEMAN
JEFE DPTO. CONTROL Y REGISTRO
D.G.D. - S.L y T.

ES COPIA

RICARDO E. CHEQUEMAN
Jefe Dpto. Control y Registro
D.G.D. - S.L y T.

*La Legislatura de la Provincia de Tierra del Fuego,
Antártida e Islas del Atlántico Sur*
República Argentina
RESUELVE

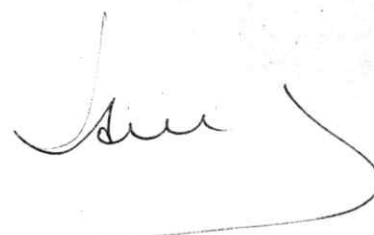
Artículo 1°.- Aprobar en todos sus términos el Convenio registrado bajo el N° 7184, en sus cláusulas primera a la décimo quinta y en su cláusula décimo sexta en su inciso número dos (2), celebrado el día 12 de diciembre de 2002, entre la provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur y el Estado Nacional Argentino – Ministerio de Defensa – Estado Mayor de la Armada, representado por el señor Comandante del Área Naval Austral contraalmirante Alejandro Kenny; ratificado mediante Decreto provincial N° 2460/02.

Artículo 2°.- Regístrese, comuníquese y archívese.

DADA EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 6 DE NOVIEMBRE DE 2003.

RESOLUCIÓN N° 191 /03.-


RAFAEL JESUS CORTES
Secretario Legislativo
Poder Legislativo


Leg. ANGELICA GUZMAN
Vicepresidente 1°
Poder Legislativo